

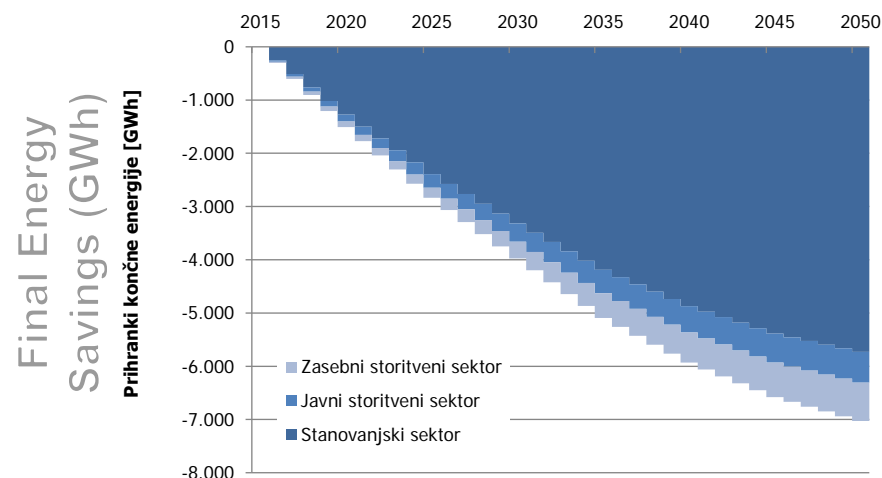
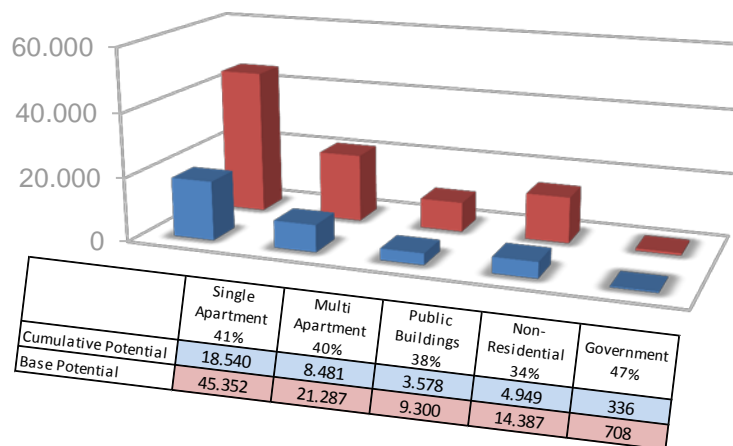
# Dolgoročni cilji

- do 2020 obnoviti **2,9 mio m<sup>2</sup>** stavbnega fonda;
- v 2014–2023 obnoviti **1,8 mio m<sup>2</sup>** javnih stavb;
  - od tega **180.000 m<sup>2</sup>** javnih stavb ožjega javnega sektorja;
- do 2023 obnoviti **1,3 mio m<sup>2</sup>** stavb zasebnega storitvenega sektorja.

- 1.5 GWh (5,4 PJ) Final Energy Savings by 2020
  - 3.9 GWh (14,3 PJ) by 2030
  - 7.1 GWh (25,3 PJ) by 2050
- 85% in Residential Sector

## Ocena prihrankov

## Potencial za energetske prenov





# Ključne predpostavke

- **Dolgoročna strategija za spodbujanje naložb v energetske preнове stavb:**
  - Povprečna vrednost naložb 208 EUR/m<sup>2</sup>
  - Ocenjena vrednost investicij cca. 400 mio EUR
  - Sofinanciranje do 40 % upravičenih stroškov investicije
  - Predhodni postopek JZP
- **Finančna konstrukcija:**
  - Nepovratna sredstva OP EKP 2014-2020: 115 (146,7\*) mio EUR
  - Povratna sredstva OP EKP 2014-2020: 50 (25\*) mio EUR
  - ESCO podjetja
  - Lastna sredstva javnih partnerjev



# Pristopi k dodeljevanju sredstev





# Dokumentacija

- Podrobnejše usmeritve javnim partnerjem pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja (nadgradnja Smernice za izvajanje ukrepov izboljšanja energetske učinkovitosti v stavbah javnega sektorja po principu energetskega pogodbeništva iz leta 2014)
- Navodila za delo posredniških organov in upravičencev pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja
- Navodila in tehnične usmeritve za energetske prenovne javnih stavb
- Priročnik upravičenih stroškov pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja
- Smernice za energetske prenovne stavb kulturne dediščine



# Razpisi in pozivi (2016, 2017)

- **Pilotni projekti**
  - Izbrani 4 pilotni projekti, sofinancirano v višini cca. 3 mio EUR
- **Dva poziva OJS**
  - 4 vloge, sofinanciranje v višini cca. 4 mio EUR
- **Dva poziva ŠJS**
  - 13 vlog, sofinanciranje v višini cca. 5,6 mio EUR
- **Dva razpisa za občine (JOB 2016 in JOB2017)**
  - 28 vlog, sofinanciranje v višini cca. 14,4 mio EUR



# Analiza pilotnih projektov:

Pilot	Karakteristika	JZP	investicija* (mio EUR)	nepovratna sredstva (mio EUR)
CŠOD Bohinj	sNES	da	1,2	0,3
3 sodišča – Celje, Slovenj Gradec, Murska Sobota	Večje št. stavb oz. sklop stavb	da	2,0	0,7
Upravna stavba Šmarje pri Jelšah	Več upravljavcev	da	0,8	0,3
5 stavb kulturne dediščine	Stavbe kulturne dediščine	da	4,1	1,6

\* Brez DDV

# Skupna analiza pozivov in razpisov:

- Skupno št. operacij: 49 (18 JZP, 31 JN)
- Skupna neto tl. površina stavb: cca. 420.000 m<sup>2</sup> (71% JZP, 29% JN)
- Skupna vrednost upr. stroškov: 68 mio € (61% JZP, 39% JN)
- Povprečen prihranek  $Q_f / A_{\text{neto tl. povr.}}$ : 77 kWh/m<sup>2</sup>a
- Povprečno povečanje OVE /  $A_{\text{neto tl. povr.}}$ : 20 kWh/m<sup>2</sup>a

Podatki javnih razpisov JOB	JZP	JN
Prihranek $Q_f / A_{\text{neto tl. povr.}}$ (kWh/m <sup>2</sup> a)	86	68
Upr. str. / $A_{\text{neto tl. povr.}}$ (€/m <sup>2</sup> )	170	225



# Nadaljevanje izvajanja v letu 2018:

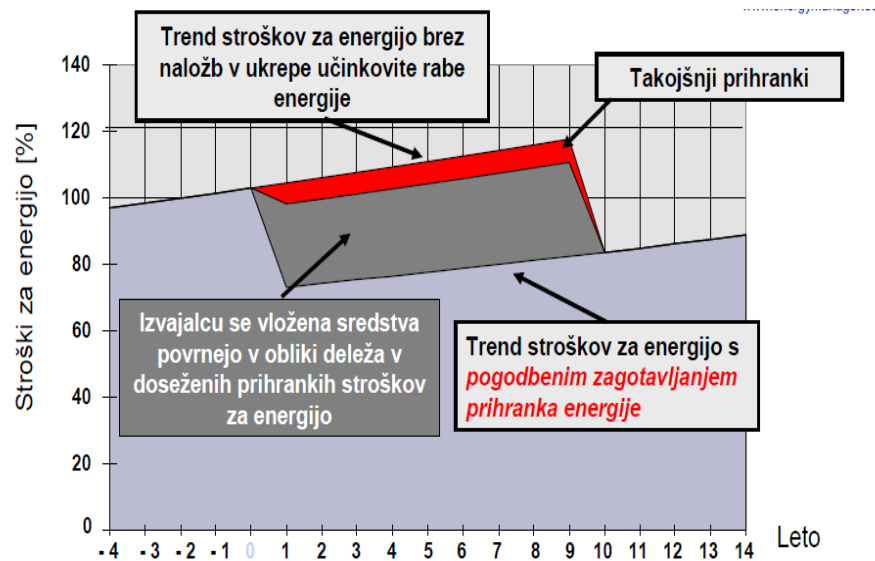
- **Objava novelirane dokumentacije iz leta 2016**
  - Dodatna navodila glede izdelave investicijske dokumentacije in uvrščanja v NRP
  - Dodatna obrazložitev tehničnih zahtev
- **Uskladitev tipske koncesijske pogodbe z EUROSTATOM in objava tipske dokumentacije**
  - Priloga 1 - Oris poziva promotorjem
  - Priloga 2 - Oris odločitve o javno-zasebnem partnerstvu
  - Priloga 3 - Oris koncesijskega akta
  - Priloga 4 - Oris skupnega akta
  - Priloga 5 - Oris razpisne dokumentacije
  - Priloga 6 - Oris vzorca pogodbe
  - Priloga 7 - Oris sporazuma
- **Objava novih pozivov in razpisa**
  - Razpis občine JOB 2018: Objava 16.2.2018, višina sredstev 17,6 mio EUR
  - Poziv OJS: Objava 23.2.2018, višina sredstev cca 7,65 mio EUR
  - Poziv ŠJS: Objava 23.2.2018, višina sredstev cca 14,12 mio EUR
- **Dopolnitev "Dolgoročne strategije za spodbujanje naložb energetske prenove stavb, sprejeta 22.2.2018**





# ESCO trg:

- Trenutno so bila na razpisih izbrana 4 različna ESCO podjetja, na trgu pa se pojavljajo še vsaj 3 druga podjetja
- Analiza slovenskega ESCO trga
- Uvedba sistema spremljanja kakovosti izvajanja storitev in certificiranje ESCO podjetij
- Finančni inštrumenti





# Finančni instrumenti:

Vlada RS je 15. 6. 2017 dala soglasje h Ključnim elementom finančnih instrumentov v programskem obdobju 2014–2020, strateškemu dokumentu, v katerem je med drugim načrtovana politika porabe povratnih sredstev evropske kohezijske politike za področje energetske učinkovitosti. Predvideno je, da se povratna sredstva razdeljujejo preko izvajalca sklada skladov in/ali finančnih posrednikov. Za izvajalca sklada skladov je bila konec leta 2017 izbrana SID banka.

V celotnem finančnem obdobju 2014-2020 naj bi se s pomočjo 25 milijonov evrov povratnih sredstev evropske kohezijske politike vzpostavili finančni instrumenti, ki bodo skupaj z vloženi sredstvi izvajalca sklada skladov in/ali finančnih posrednikov zagotavljali povratna sredstva končnim prejemnikom v skupni višini najmanj 36 milijonov evrov.



# Tehnična pomoč ELENA:

Ministrstvo je pridobilo 1,7 mio evrov nepovratnih evropskih sredstev ELENA za energetske prenove javnih stavb.

Tako bosta lahko ožji in širši javni sektor, ki bosta pristopile k energetske prenovi svojih stavb, že v fazi pred prijavo za pridobitev nepovratnih kohezijskih sredstev in izdelavo potrebne dokumentacije (razširjen energetski pregled, projektna dokumentacija, dokument identifikacije investicijskega projekta, investicijski program, predinvesticijska zasnova, študija izvedljivosti, projekt za izvedbo, predhodni postopek JZP ...) pridobile nepovratna sredstva v višini do 90 % upravičenih stroškov.

Nepovratna sredstva ELENA bodo na voljo v triletnem obdobju 2018-2020, pogoj za njihovo pridobitev pa je, da celotna investicija v energetske prenove javne stavbe dosega najmanj 20-kratnik vrednosti odobrene tehnične pomoči.